

Utbygger informerte om Sentrum Brygge

# Ingen sterke reaksjoner

**Børge Andersen informerte byens politikere om Sentrum Brygge i Edda 5. Det gikk like bra som han hadde trodd på forhånd.**

ROAR E JACOBSEN  
roar.e.jacobsen@h-avis.no

**HAUGESUND:** Parkering er en klassiker når det handler om mye som er relatert til Hauge-sund sentrum. På informasjonsmøte mandag kveld rundt det mye omtalte byggprosjektet Sentrum Brygge ved Smedasundet, viste politikerne at de er en del av folket, og de fleste spørsmålene fra salen var knyttet til parkering for de framtidige beboerne. De to verneverdige husene på tomten ble ikke nevnt.

- Jeg synes prosjektet ser bra ut, men jeg er skeptisk til at veien går rett gjennom planområdet, samtidig som det blir sagt at det skal bli et koselig område. Det må selvfølgelig være skikkelig trafikkavvikling for dem som skal bo der, og det må være parkering, men jeg vet ikke om det vil oppleves koselig om bilene ruller gjennom, sier Fremskrittspartiets Arne Trygve Løvvik til Hagesunds Avis i etterkant av møte.

Den rutinerte bypolitikeren stilte tre-fire spørsmål på rappen fra salen i Edda 5. Rundt 50 personer var til stede; politikere, interesserte og handelsmenn.

- Vi inviterte folkevalgte og politikere i kveld, og så får vi ta et eget informasjonsmøte for kunder og naboer senere, sier Børge Andersen.

Sentrum Brygge er et Odd Hansen-prosjekt som innebærer 125 leiligheter fordelt på fem blokker, på Røthing- og Hamretomtene mellom Strandgata og Smedasundet, helt nord i sentrum ved Hasseløybrua. Parkering under jorden.

- Vi har tatt utgangspunkt i Hagesund kommunes sentrumsplan og lagt vår plan om konvertering av eiendommen



**OMFATTENDE BY-BYGG:** Fremskrittspartiets Arne Trygve Løvvik og Cathrine Storesund på plass i Edda 5. FOTO: ROAR ESKILD JACOBSEN

etter den, sier Andersen i Odd Hansen.

Prosjektet ble presentert i Hagesunds Avis tidlig i oktober med påfølgende motreaksjoner fra hagesunderne som mener området vil få en fortetting som ikke er gunstig, og at blokkene tukler med byens historie.

Men ifølge Børge Andersen vil det tvert om bli innsyn til både Sirihuset og Røthinghuset, med gårdsrom, torg, vei og promenade.

- Jeg kan ikke ha noen mening om prosjektet før vi begynner på den politiske behandlingen. Utbygger må selv-sagt forholde seg til dagens sentrumsplan, og vi er opptatt av at Hagesund kommune oppleves som forutsigbar, uttalte le-

der Tor Inge Eidesen (Sp) i plan- og miljøutvalget i et innspill.

Andersen kunne fortelle at de vil bruke lamellblokker ved sundet, og med kortsiden ut mot fronten slik at det blir innsyn og at plassen vil oppleves åpent for allmennheten.

- Jeg kunne tenke meg lamellblokker i Strandgata også. Men det var et bra møte, og jeg er mer positivt til prosjektet nå etter denne gjennomgangen, sier Kari Marie Høyvik Holmstrøm fra Miljøpartiet de grønne. Hun ønsket å få vite mer om hvilke energiløsninger utbygger tenker å ta i bruk.

- Odd Hansen legger seg på gode løsninger, og med store grøntarealer, selv om det blir en del private hager, kommenterer Høyvik Holmstrøm.

Tak på de fem selvstendige blokkene skal være insekt- og pollineringsvennlig, og hver boenhet vil ha mulighet for å legge opp til lading av elbil. Vannbåren varme.

Arne Trygve Løvvik (Frp) mener de gjerne kan bruke lamell mot Strandgata og ikke bare foran mot Smedasundet.

- Realiserbart prosjekt?

- Ja, det tror jeg, sier Løvvik.

Børge Andersen er aktiv eier i Odd Hansen og han sier han ikke var redd for sterke reaksjoner under informasjonsmøte.

- De politikerne vi snakker med er opptatt av å få liv i sentrum av byen, og er balanserte med tanke på utvikling opp mot å ta vare på det gamle. Det er et shabby område, og noe må gjøres, sier Andersen.



**POSITIV:** Miljøpartiet De Grønnes Kari Marie Høyvik Holmstrøm.

## Åtte bilister kjørte for fort

**VINDAFJORD:** Utrykningspolitiet holdt tirsdag en laserkontroll i Skjold i 60-sonen på E 134.

Her ble åtte forenklede forelegg utferdiget. Den høyeste hastigheten ble målt til 76 km/t.

## Selger Burger King

**NÆRINGS LIV:** Jens Ulltveit-Moes selskap Umoe selger Burger King Scandinavia. Salget skal ikke påvirke driften av restauranterne.

Det er det østerrikske holdingselskapet Ring International Holding som nå kjøper aksjemajoriteten i Burger King Skandinavia. (NTB)

## Oslo toppet bokostnadene

**Oslo har igjen de høyeste bokostnadene i Norge for en enebolig på 120 kvadratmeter. Snittet ligger på 165.266 kroner.**

**SAMFUNN:** Det er en økning på 12,71 prosent fra 2018 (146.624 kroner) til 2019. Den gjennomsnittlige innbygger i Norge må til sammenligning ut med 116.392 kroner i året.

Små summer skiller de andre store byene i Norge. Bergenserne betaler 122.548 kroner for å bo, mens Tromsøs innbyggere

betaler 122.013 kroner i snitt. I Trondheim må de ut med 120.913 kroner.

Den billigste kommunen er Lavangen i Troms, hvor bokostnadene i fjor lå på 82.013 kroner.

- Med denne indeksen viser Huseierne at de myndighetsbestemte kostnadene ved å bo har økt kraftig de siste årene. Vi forventer at regjeringen, Stortinget og kommunene nå bidrar med det de kan for å bremse denne utviklingen, slik at ikke vanlige folk får enda høyere bo-

kostnader, sier generalsekretær Morten Andreas Meyer i Huseierne. Landsforbundet har laget et verktøy hvor brukeren kan skrive inn kommunenavnet og få opp informasjon om hvordan det står til i kommunen det søkes etter.

Samfunnsøkonomisk Analyse har laget en prognose for husholdningenes bokostnader for perioden 2020-2023.

I 2021 ventes en vekst i bokostnadsindeksen på 2 prosent, 3 prosent i 2022 og 6 prosent i 2023. (NTB)