

Tilbyr fem år med redusert leie om en baker melder seg

Frir til byens bakere

I det mye omtalte prosjektet Sentrum Brygge vil utbygger tilby tilnærmet gratis leie om en baker melder seg.

ROAR E JACOBSEN
roar.e.jacobsen@h-avis.no

HAUGESUND: Sentrum Brygge skal bestå av fem blokker på Røthingtomten ved Smedasundet. 125 boenheter med parkering under jorden, og med innsikt til de to verneverdige huse- ne som allerede står på plassen fra kyststien langsmed Smedasundet. .

- Nå skal prosjektet gjennom høringsrunde, og det skal politisk behandles. Vi har hatt god dialog med administrasjonen hele tiden, og jeg vil anta byggestart om ett til halvannet år, sier Odd Hansen-eier Børge Andersen.

På kaihjørnet ved den første tiltenkte blokken mot sør er det planlagt et torg på kaien. Bak vil det komme lekeplass.

Og i første etasje i den aktuelle blokken ser Børge Andersen og Odd Hansen for seg et samlingssted for dem som bor i Sentrum Brygge, gjerne et bakeri eller lignende.

- Vi ser på det som en feel-good-tanke med tanke på salg av leilighetene, sier Andersen til Haugesunds Avis.

Mener de strekker seg

Mandag denne uken trommet

han sammen lokalpolitikere til et informasjonsmøte i Edda 5 om det omfattende byggprosjektet. Fra podiet kunne Børge Andersen fortelle om bakeriplanene og hvordan de kunne få det til.

- Vi må tenke langsiktig, og vi må ikke ha en høy leie for en som vil drive et bakeri her. Vi vil strekke oss til en gunstig leie, eller noen år med gratis leie for å få det til, sier Andersen.

- Hvorfor er bakeri?

- Vi tror de som ønsker å bo her kan ta heisen ned, eller gå trappene, og kjøpe med seg ferske bakervarer for enten å spise sammen med andre eller ta med seg opp i leiligheten. Mange sier det kan bli vanskelig, men med en gunstig eller gratis leie i fem år tror vi at vi kan få det til, sier Andersen.

Men det blir viktig å ikke få for mye lukt.

- Positiv og interessert

- Det blir ikke aktuelt med en kebab-sjappe, eller med servering på kveldstid. Det skal ikke være en støykilde, men en hyggelig plass for byen og de som bor i Sentrum Brygge, sier Børge Andersen.

Jostein Danielsen er daglig leder i Haugli Bakeri, og har i dag 11 filialer. To er stengt på grunn av covid-19.

Haugli Bakeris krumtapp - Tesalongen i Haraldsgata - ruller og går med nystekte tebrød, pepitastang og grovbrød.

- Vi er alltid på jakt etter nye lokasjoner og gode etablerin-



SAMLINGSSTED: Vi tror de som ønsker å bo her kan ta heisen ned, eller gå trappene, og kjøpe med seg ferske bakervarer for enten å spise sammen med andre eller ta med seg opp i leiligheten, sier Børge Andersen.

FOTO: ROAR ESKILD JACOBSEN

ger. Og om det er redusert leie, kan det også være økonomi i det, kommenterer Danielsen.

Han har ikke sett noen tegninger av Sentrum Brygge, og har ikke vært i kontakt med utbygger.

- Vi er i utgangspunktet positiv og interesserte, men vi får se

det an videre, sier Danielsen.

Odd Hansen er et lokalt-tenkende eiendomsselskap, og Børge Andersen ser for seg en lokal baker som aktør i bygget.

- Det hadde vært hyggelig med en lokal baker som etablerte en filial, sier han.

» Vi må tenke langsiktig, og vi må ikke ha en høy leie for en som vil drive et bakeri her.

BØRGE ANDERSEN
Odd Hansen

Tilbudene finner du hos
Hageland Karmsund

Hageland
Karmsund



MOSEKRANS
Ø25 cm med pynt
149⁹⁰

Gravpynt til
Allehelgen

BATTERI LYS
TIL GRAV
Fra kr
49⁹⁰



BLOMSTERLØK
30%



Hageland Karmsund

vis-a-vis Oasen Storsenter
Tlf: 52 85 10 07

Åpningstider:

Man - fre 9 - 20

Lørdag 9 - 18

Søn- og helligdager 12-18